



DEPARTAMENTO DE CONTROL DE USO Y PROGRAMACIÓN

CONSULTA DE FACTIBILIDAD DE USO

N°

FECHA	DIA	MES	AÑO	Validez 6 meses	Carácter de la Consulta	FACTIBILIDAD DE USO
-------	-----	-----	-----	-----------------	-------------------------	----------------------------

DATOS PARCELARIOS

<p>CALLE:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div> <p>CUENTA N°</p> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div> <p>FRENTES</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 1px solid black; width: 40%;"></div> <p>Mtos.</p> <div style="border: 1px solid black; width: 40%;"></div> <p>Mtos.</p> </div> <p>UBICADA</p> <p>Si <input type="checkbox"/> sobre cota 14</p> <p>Si <input type="checkbox"/> bajo cota 14</p>	<p>CROQUIS DE LA UBICACIÓN (INDICAR CALLES QUE RODEAN LA MANZANA Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE.)</p> <div style="text-align: center;"> </div>
---	--

ACTIVIDAD A DESARROLLAR

<input type="checkbox"/> Existente ya habilitada		DISTRITO DE ZONIFICACIÓN
<input type="checkbox"/> Solicitar habilitar y/o anexas		
MAYORISTA	SI	MINORISTA
	SI	

DISCRIMINACIÓN DE SUPERFICIES

Local de exposición y Ventas	M ²
Oficina/s	M ²
Depósito/s	M ²
Area de Trabajo	M ²
Otras dependencias	M ²

¿La actividad se desarrolla como Complementaria de la vivienda?

Si No

Las construcciones para afectar al Uso solicitado se hallan de acuerdo A planos municipales aprobados

Si No

CARACTERÍSTICAS DE LAS ACTIVIDADES

Cantidad de Operarios	
Potencia instalada en Kw.	
Cantidad Inflamables/Combustibles	
Ruidos y/o Vibraciones	<div style="text-align: center;">Si <input type="checkbox"/></div> <div style="text-align: center;">No <input type="checkbox"/></div>
Humo y/u olores	<div style="text-align: center;">Si <input type="checkbox"/></div> <div style="text-align: center;">No <input type="checkbox"/></div>
Materia prima a utilizar y/o a depositar	

Lugar para CARGA Y DESCARGA

_____ m. X _____ m. = _____ m²

Lugar para estacionamiento de Automóviles

_____ m. X _____ m. = _____ m²

Lugar para estacionamiento Vehículos de Carga

_____ m. X _____ m. = _____ m²

Tipos de Efluentes (Líquidos - Sólidos - Gaseosos)

TIPOS DE VEHÍCULOS UTILIZADOS

	Utilitarios o Camionetas
Descripción de Productos elaborados	Hasta 1,5 tn.
	Hasta 8 tn. de parte bruto
	Más de 8 tn. de parte bruto

Declaro bajo juramento que la información inserta en la presente solicitud es auténtica y se ajusta a los hechos existentes y con el funcionamiento previsto para las actividades declaradas.

Solicitante	
Documento Tipo	Número
Nombre de Fantasía	Firma

DIRECCIÓN DE CATASTRO			DE		DE	
El inmueble de referencia se registra a nombre de						
Sup. Terreno		m ²				
Cuenta Número		Parcela		Funcionario		

DEPARTAMENTO DE USO DE SUELO Y PROGRAMACIÓN			DE		DE	
Observaciones				Intervino		
				Funcionario Firma		

CERTIFICADO FACTIBILIDAD DE USO	
<p>De conformidad con lo actuado, éste DEPARTAMENTO estima que corresponde la presente FACTIBILIDAD DE USO aclarando al solicitante:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1º)_ Que ésta FACTIBILIDAD DE USO no exime de cumplimentar las reglamentaciones vigentes, específicas de la actividad solicitada.- 2º)_ Que la FACTIBILIDAD se extiende sin perjuicio de la TITULARIDAD DEL DOMINIO del Inmueble y sin que otorgue o reconozca derecho alguno en tal sentido.- 3º)_ La presente FACTIBILIDAD DE USO "CADUCA" con la clausura de la actividad consultada.- 4º)_ Si la actividad aquí consultada dejara de ser ejercida por un término de más de seis meses, solo podrá ser restablecido en el futuro, si resulta CONFORME a las normativas vigentes a la fecha que se pretenda restablecerlo.- <p>La presente NO significa la habilitación del negocio; para lo cual deberá cumplimentar las normas vigentes según el tipo de negocio a habilitar. Sin los trámites de Habilitación NO PUEDE USAR el inmueble con el destino solicitado.-</p>	
_____	_____
Fecha	Firma del Jefe